

Hof van Poortugaal

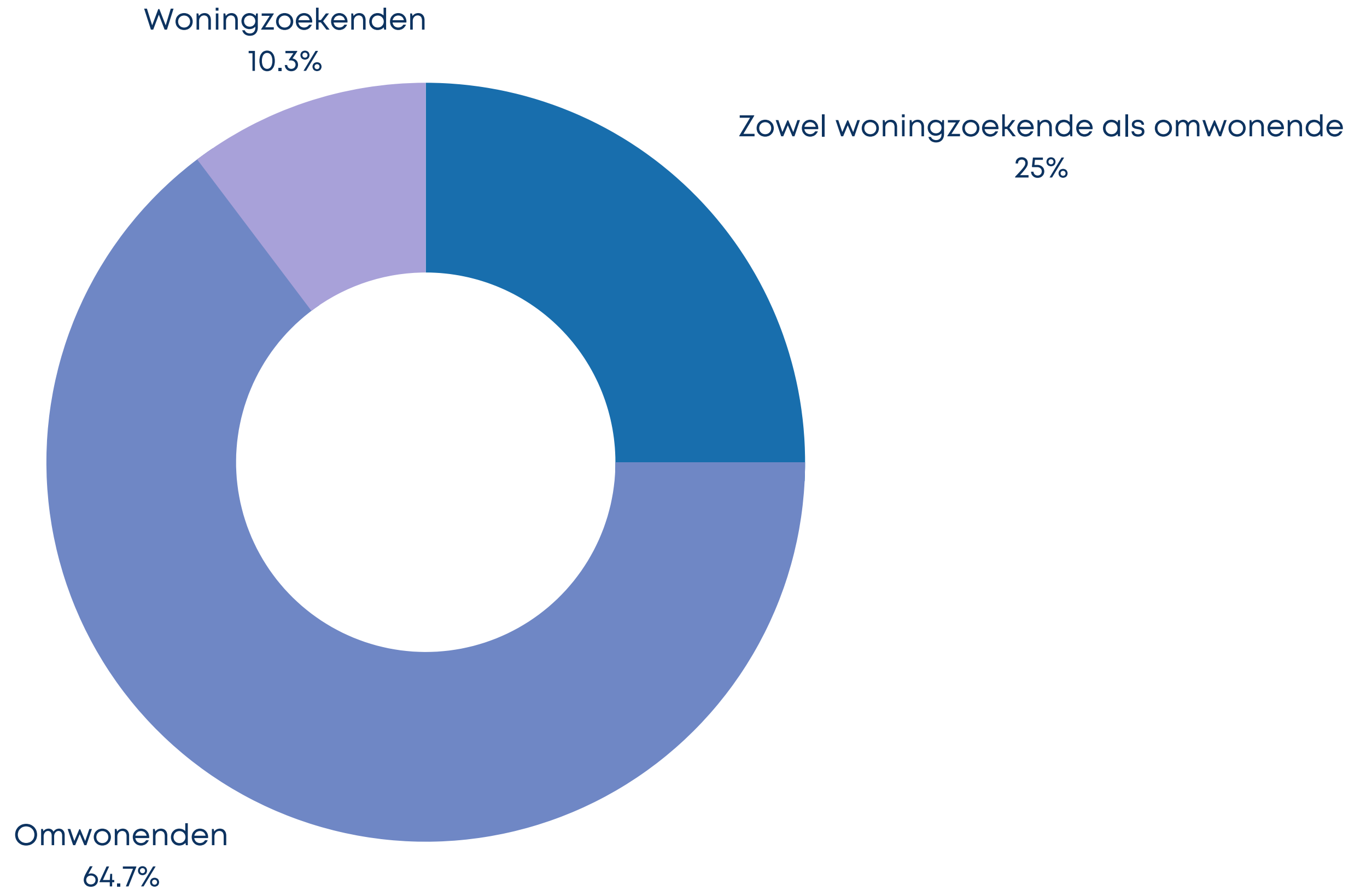
Peilingresultaten

Parnassia Groep onderzoekt de mogelijkheid van woningbouw op een deel van de Antes-locatie, samen met de gemeente en andere belanghebbenden. Omwonenden en mensen die interesse hebben om hier te komen wonen worden uitgenodigd om mee te denken. De participatie is gestart met een online peiling.

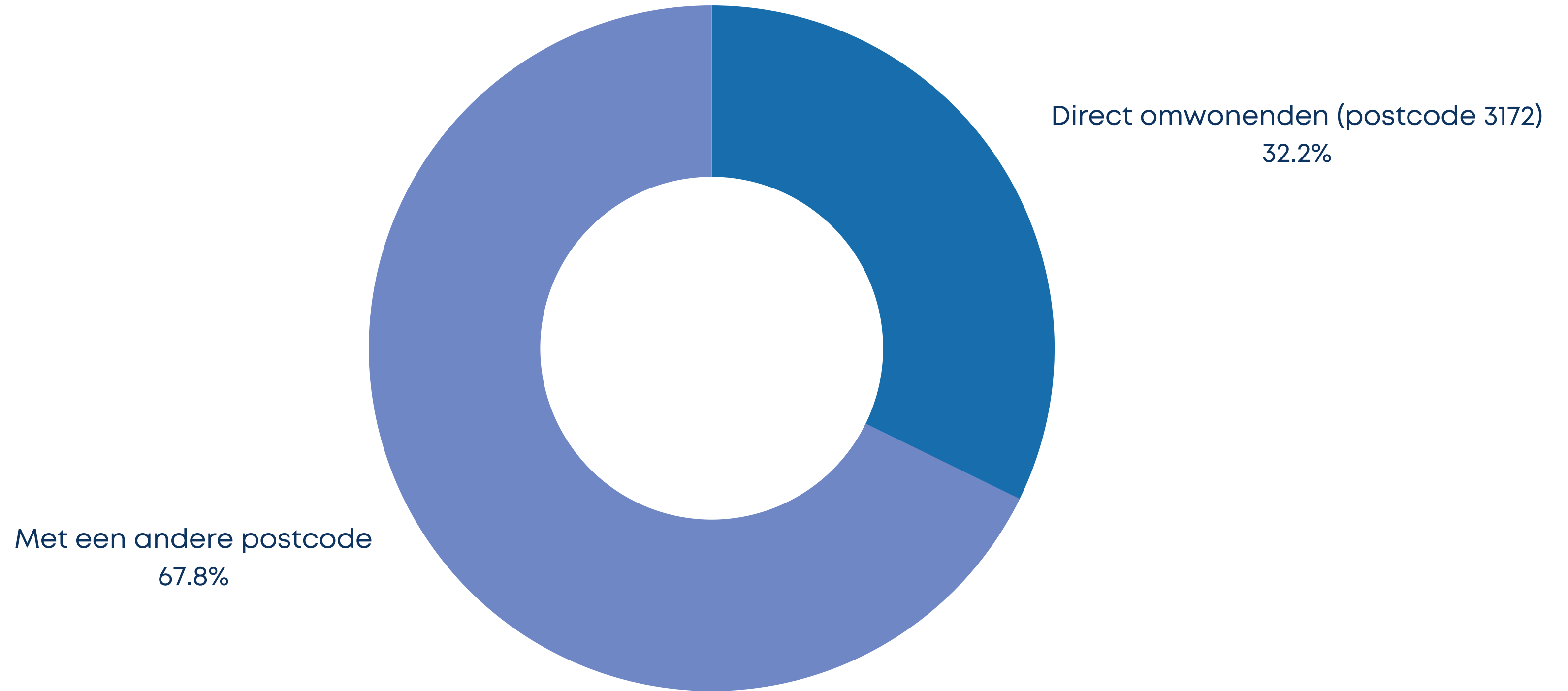
De peiling kon tussen 6 en 20 december 2021 worden ingevuld. In totaal vulden 204 personen de peiling in. 59 van hen zijn direct omwonenden (met postcodenummer 3172).

Algemeen

**De peiling is door 204
personen ingevuld, waarvan:**



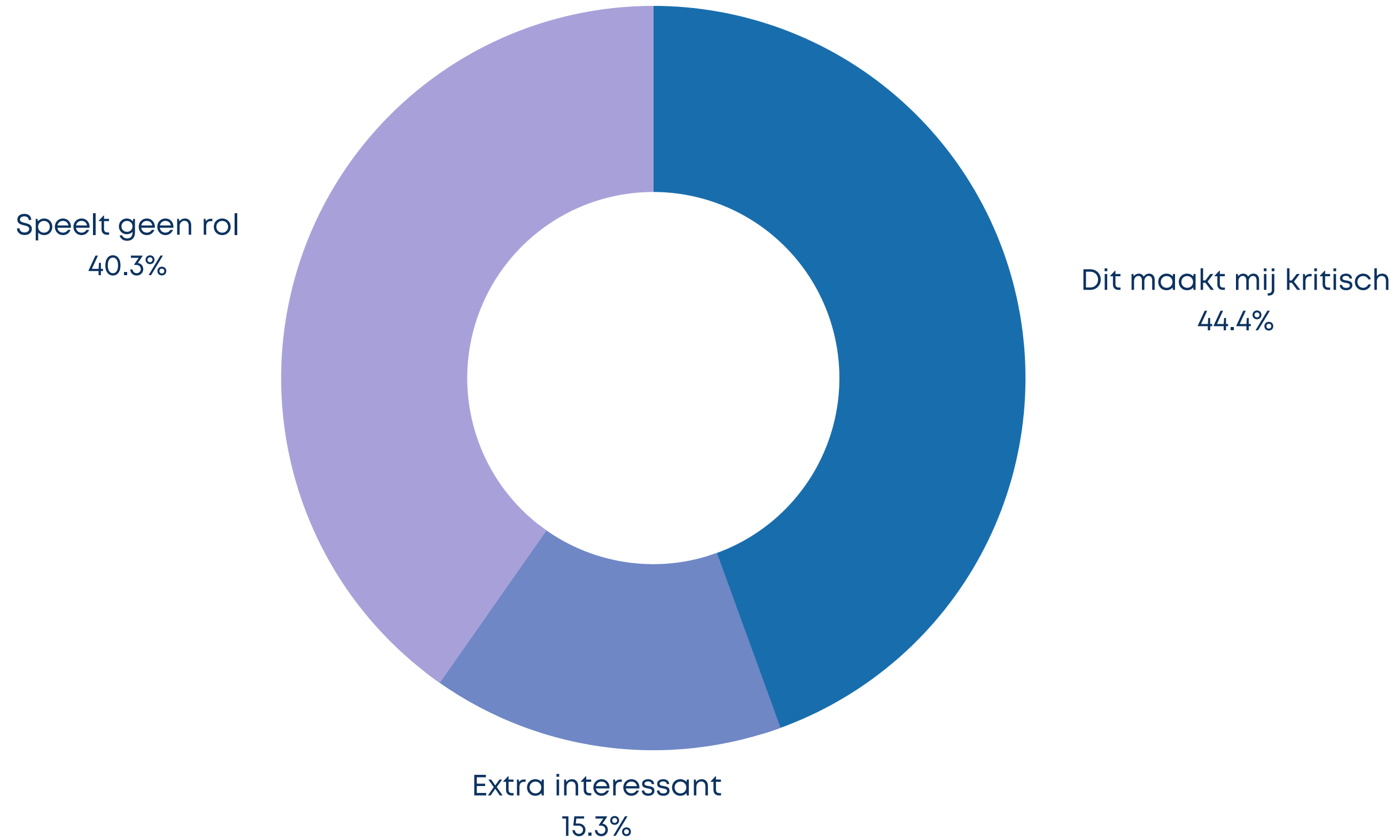
**183 omwonenden vulden de
peiling in, waarvan:**



Woonwensen

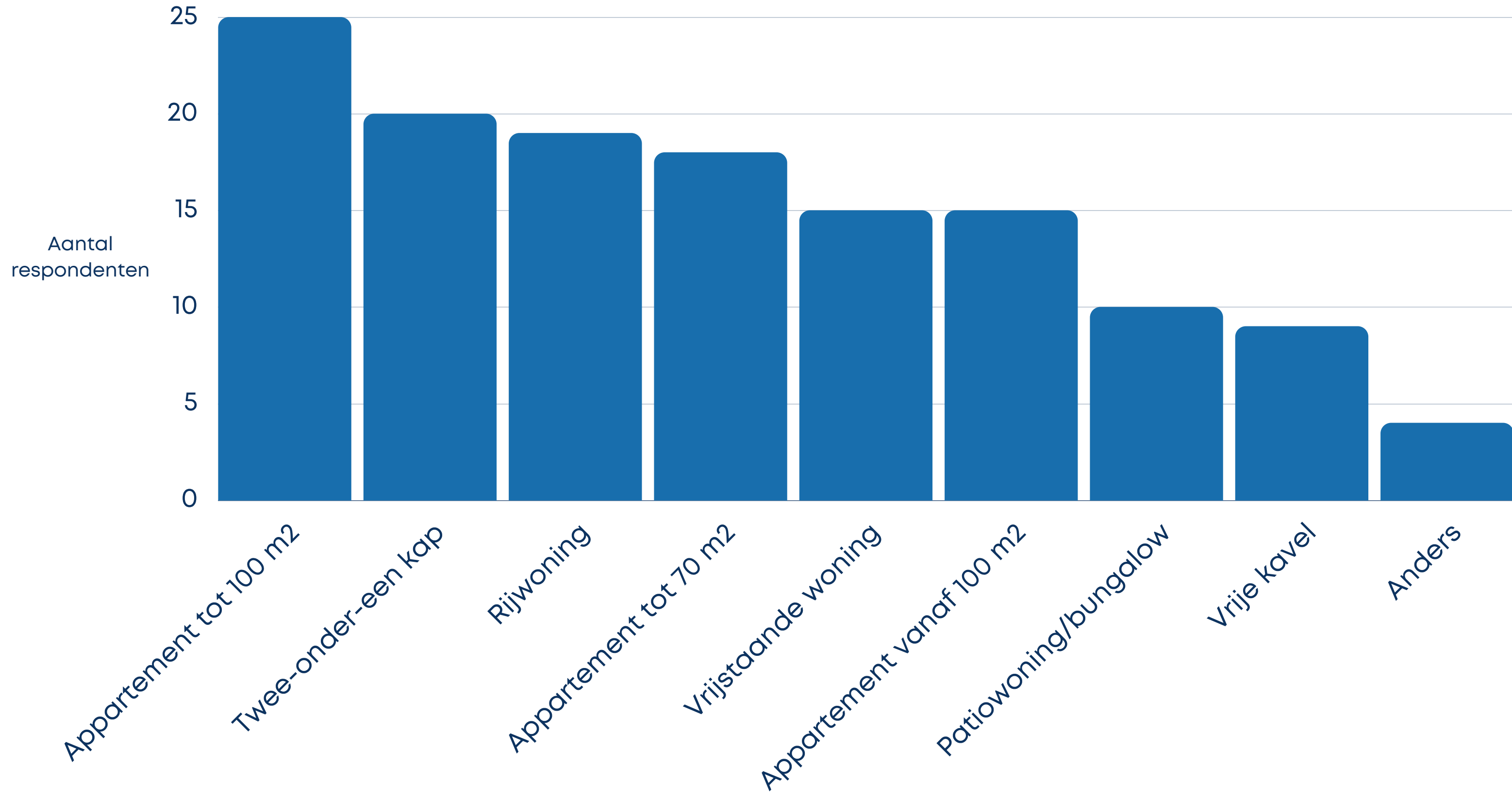
Alleen ingevuld door de 72 respondenten die (ook) woningzoekende zijn

**Welke rol speelt de nabijheid van een GGZ-zorglocatie
in uw overweging om hier te willen wonen?**



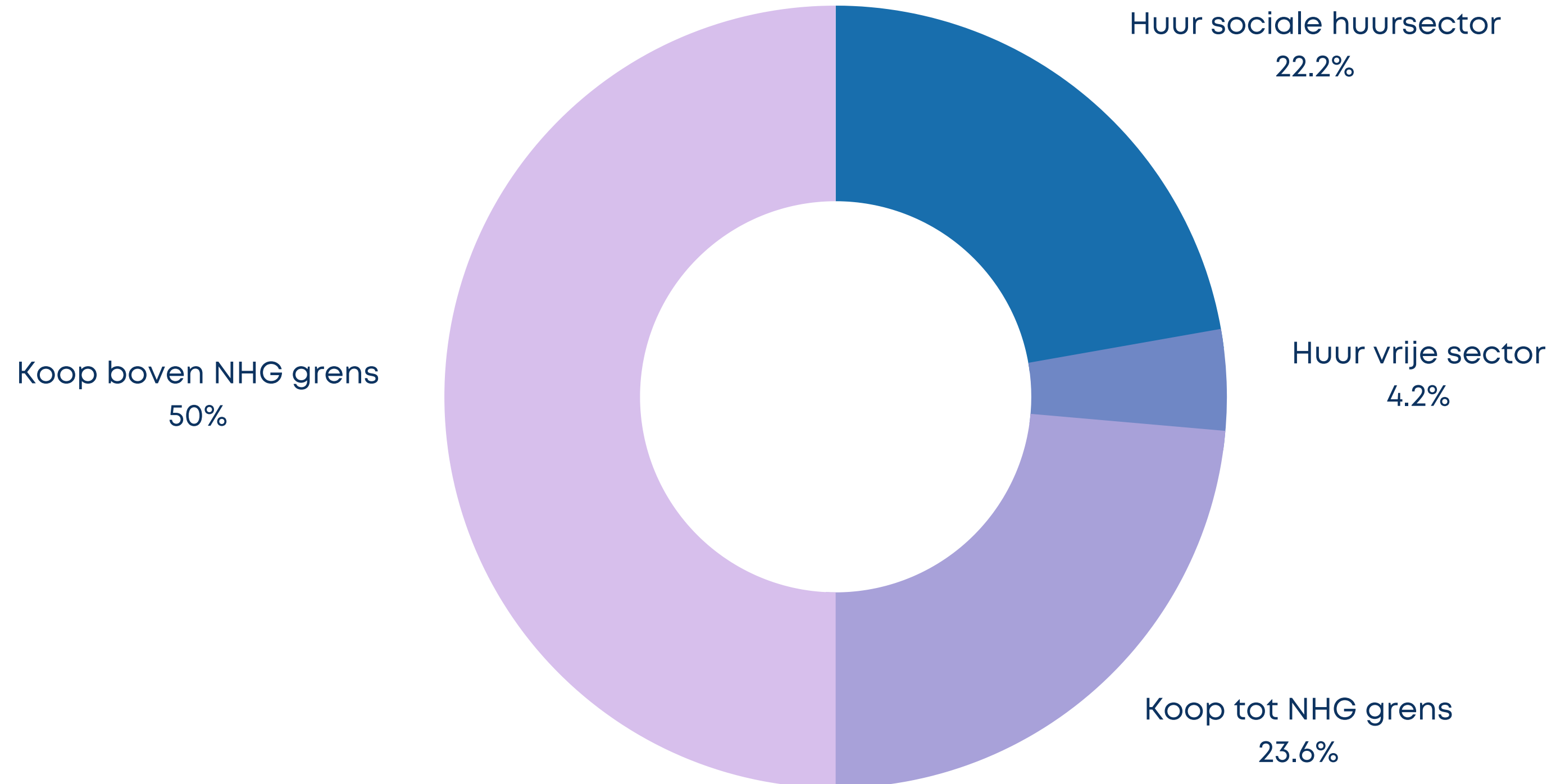
Alleen ingevuld door de 72 respondenten die (ook) woningzoekende zijn

Wat voor type woning zoekt u?



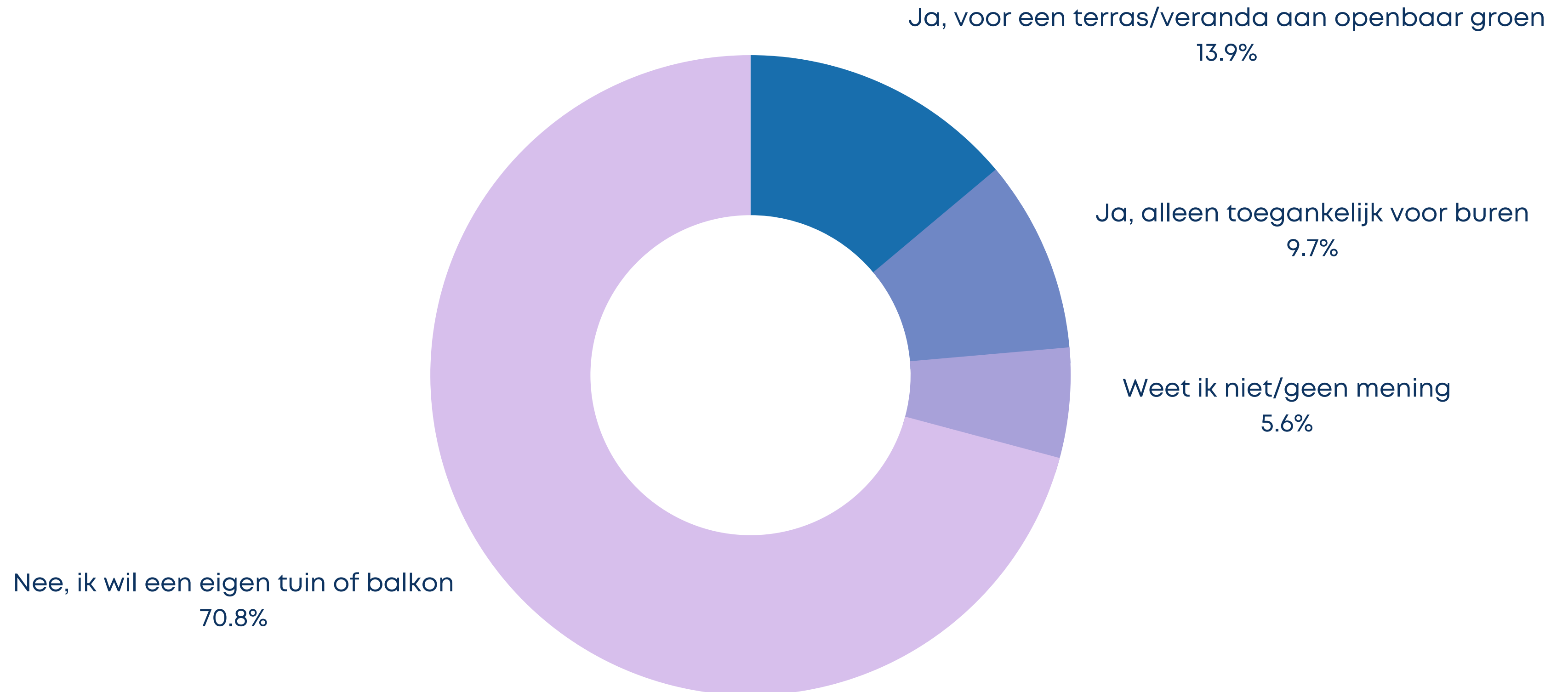
Alleen ingevuld door de 72 respondenten die (ook) woningzoekende zijn

Bent u op zoek naar een huurwoning of een koopwoning?



Alleen ingevuld door de 72 respondenten die (ook) woningzoekende zijn

Staat u open voor het delen van een gemeenschappelijke buitenruimte?



Alleen ingevuld door de 72 respondenten die (ook) woningzoekende zijn

Heeft u interesse in een bijzondere woonvorm?

Namelijk:

Seniorenwoningen

Zorgwonen

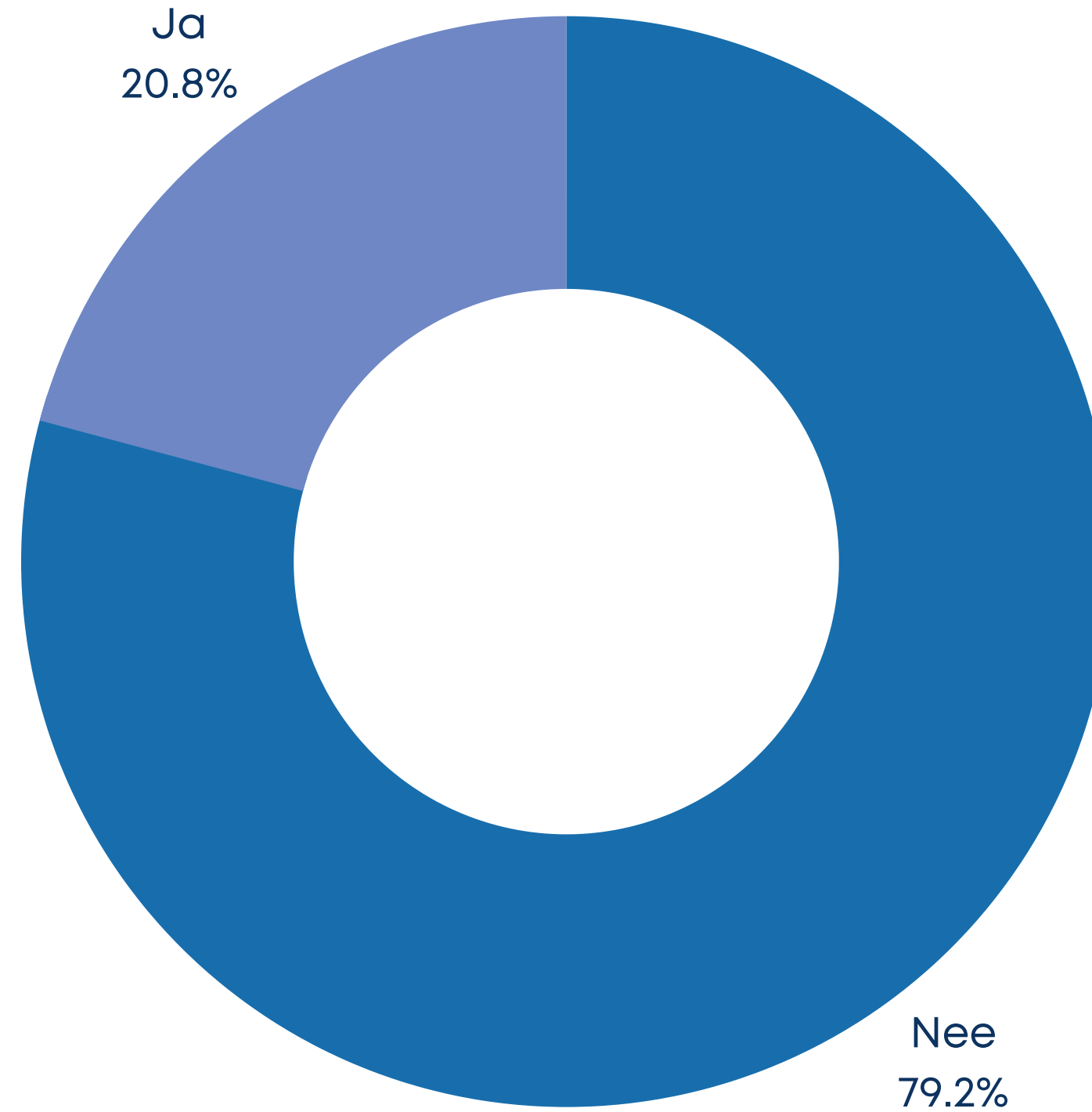
Levensloopbestendig

Meer-generatie

Gemengd koop/huur

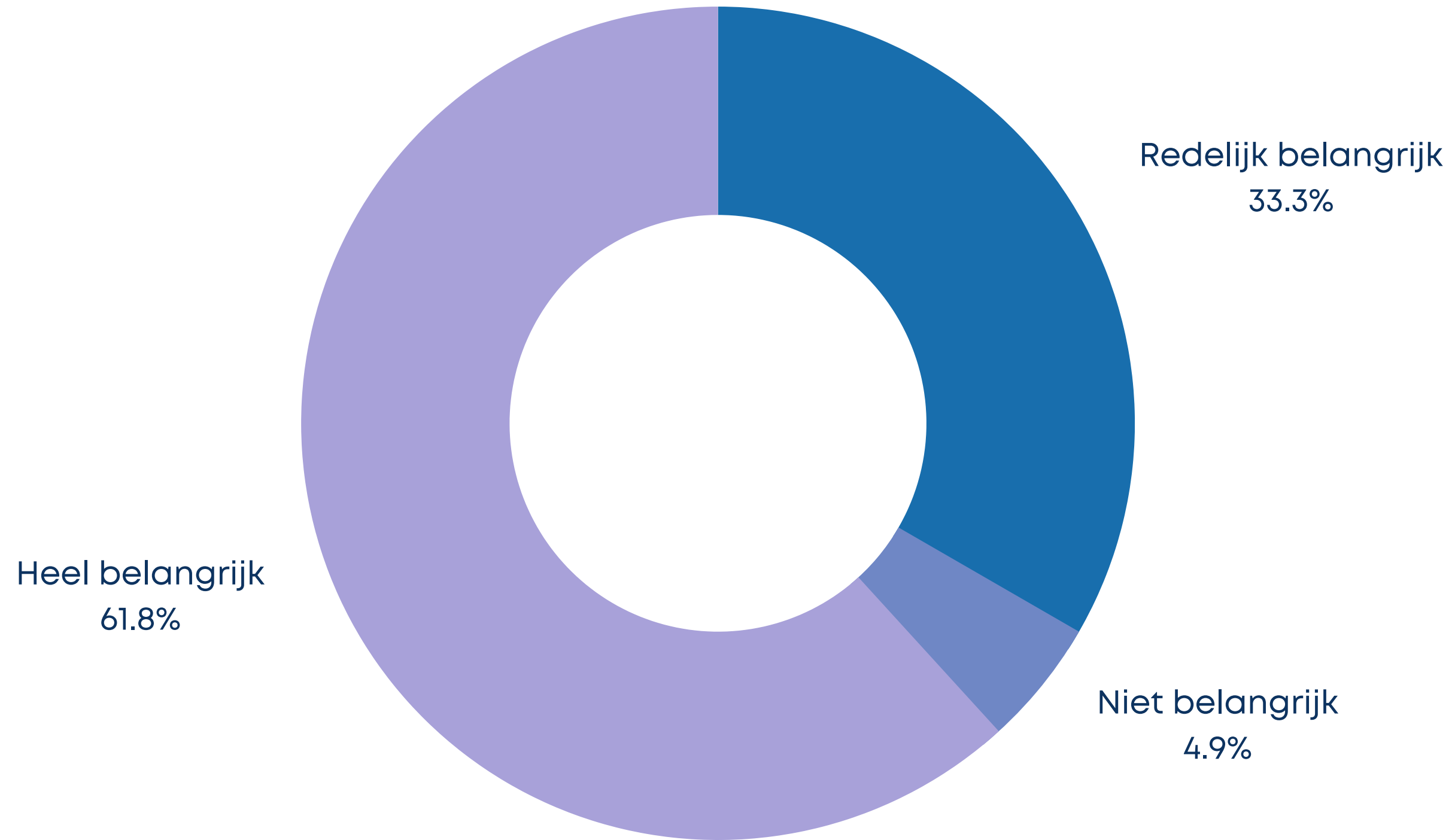
Tiny houses

Groepswonen

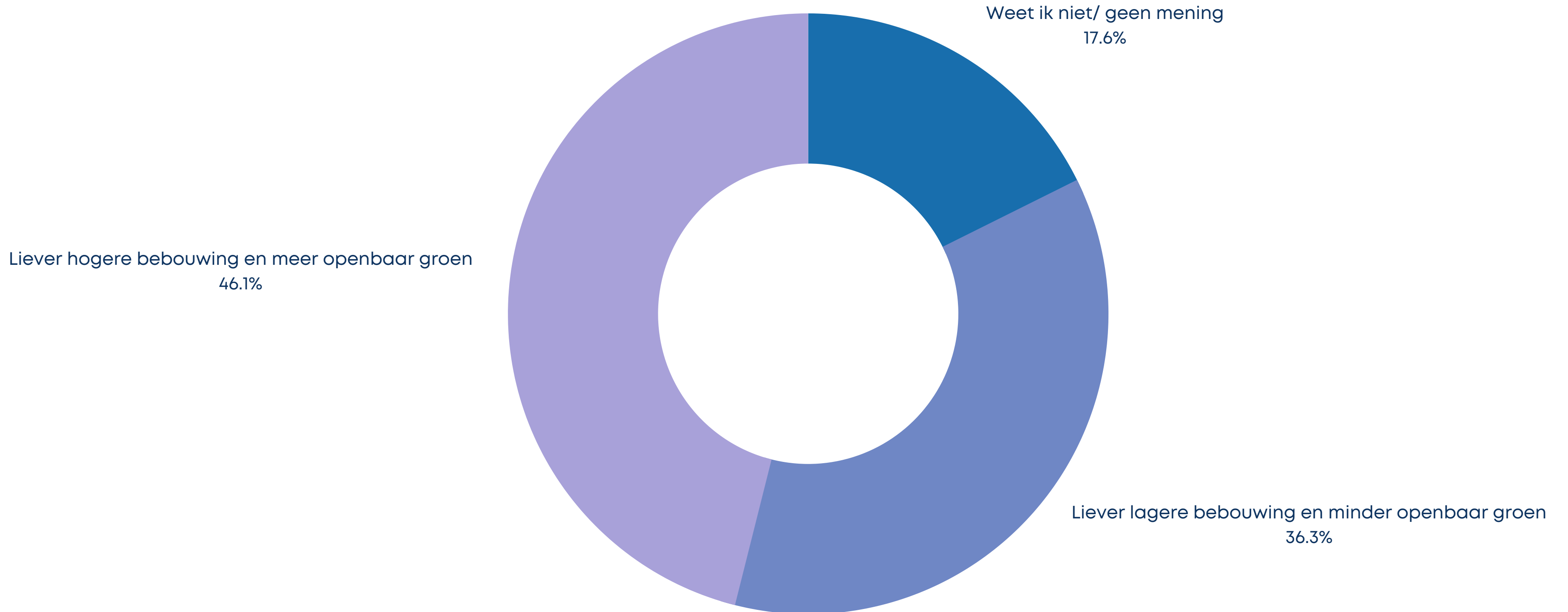


Indeling en ontwerp

Hoe belangrijk vindt u duurzaamheid en natuurinclusief wonen?



Hoe denkt u over bouwhoogte en groen in de volgende twee situaties, gesteld dat het aantal woningen gelijk is?



Sociale samenhang en sociale veiligheid worden bepaald door ruimtelijke ingrepen (indeling, toegankelijkheid, zichtlijnen, verlichting etc.), maar ook door andere factoren (beheer, organisatievorm etc.).

Heeft u wensen of suggesties op dit gebied?

Buurtwacht

Camerabewaking

Verwachtingsmanagement over nabijheid

zorglocatie

Duidelijke afspraken

Openbaar toegankelijk

Autoluw

Brede straten

Groenbeheer (door bijvoorbeeld bewoners

Antes)

Afvalbeheer

Wandelpaden

Gedeelde voorzieningen met zorg

Verlichting

Ronde vormen

Horeca

Duidelijke grens zorg en nieuwbouw

Groene afscheidingen

Hofjes

Diversiteit en verdeling huur/koop

Zichtlijnen richting Maas

Behoud huidig groen

Gemengd wonen jong en oud

**Wilt u de ontwerpers nog andere zaken meegeven op het gebied
van woonwensen, indeling en ontwerp?**

Autovrij

Parkeerplaatsen uit het zicht

Energieneutraal

Circulair

Zelfvoorzienend

Uitzicht op Oude Maas

Snelheidsbeperkende verkeersmaatregelen

Berging

Woningen voor starters

Mix van woningen

Verdeling sociaal / vrije sector

Behoud en versterking bestaand groen

Geen hoogbouw

Geen extra woningen

Geluidsisolering

Verkeersveiligheid

Geen sociale woningbouw

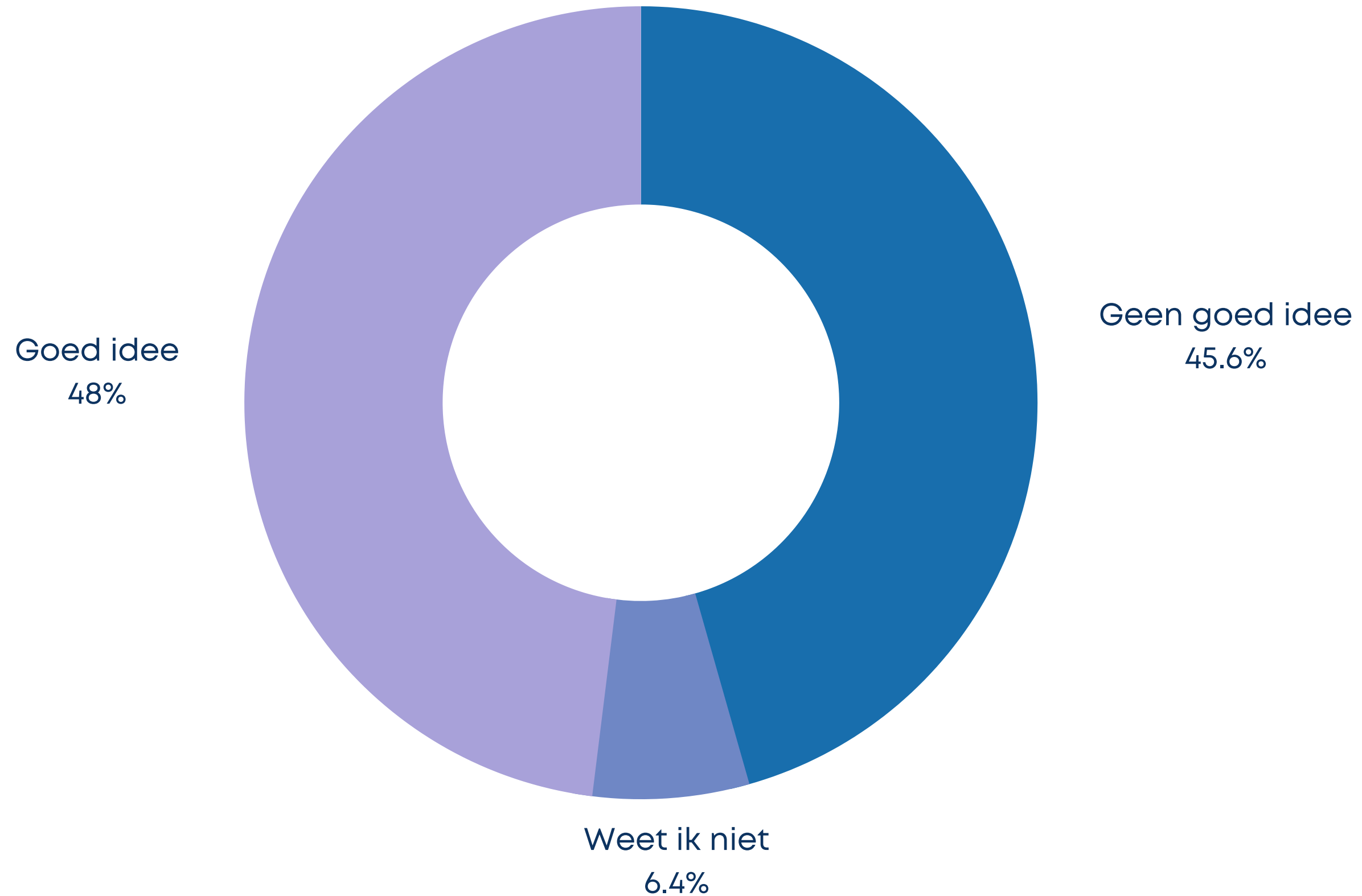
*'Landelijke' woningen die aansluiten bij
omgeving*

Veel groen

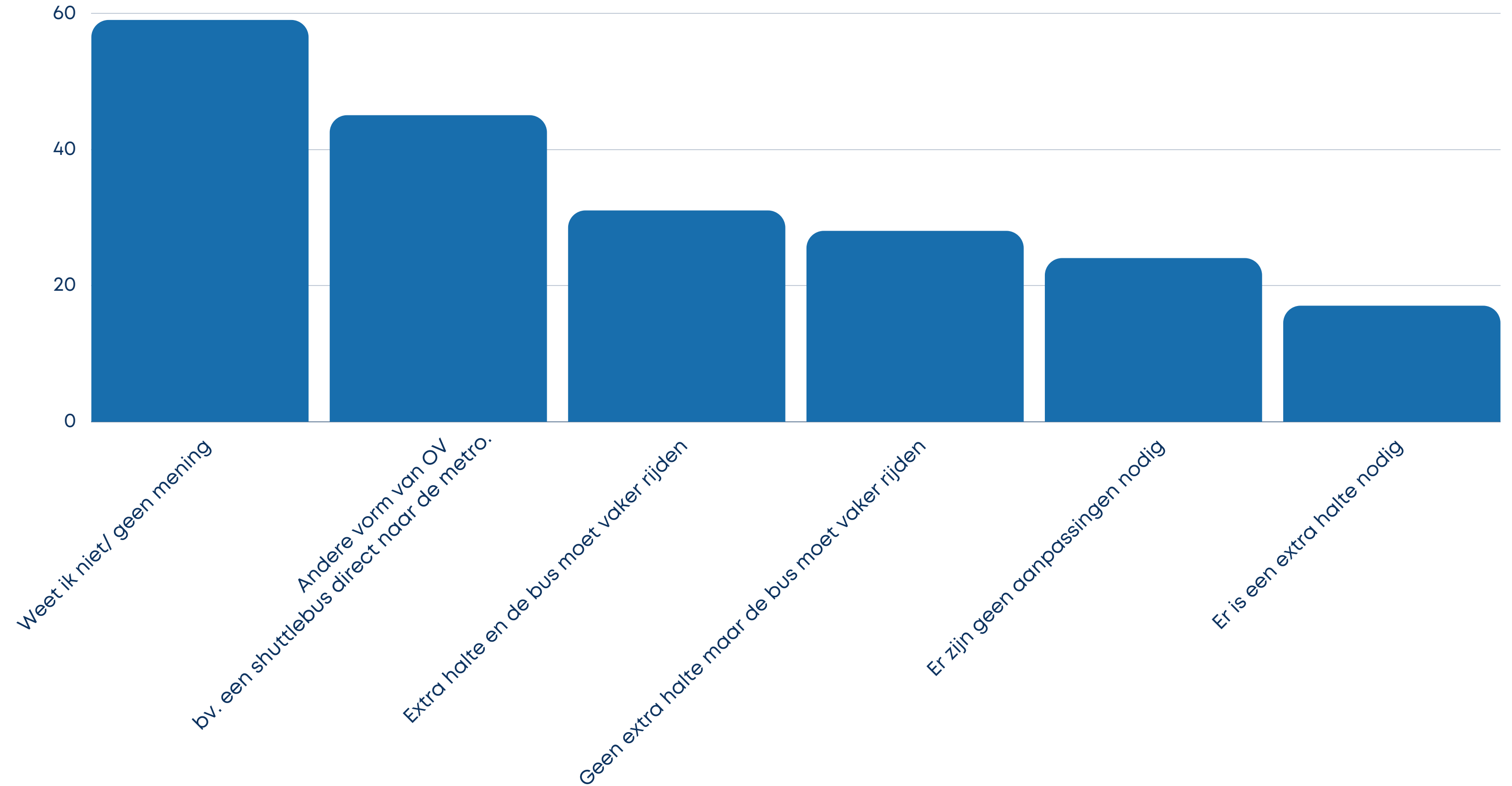
Afstand tussen de dijk en nieuwbouw

Verkeer

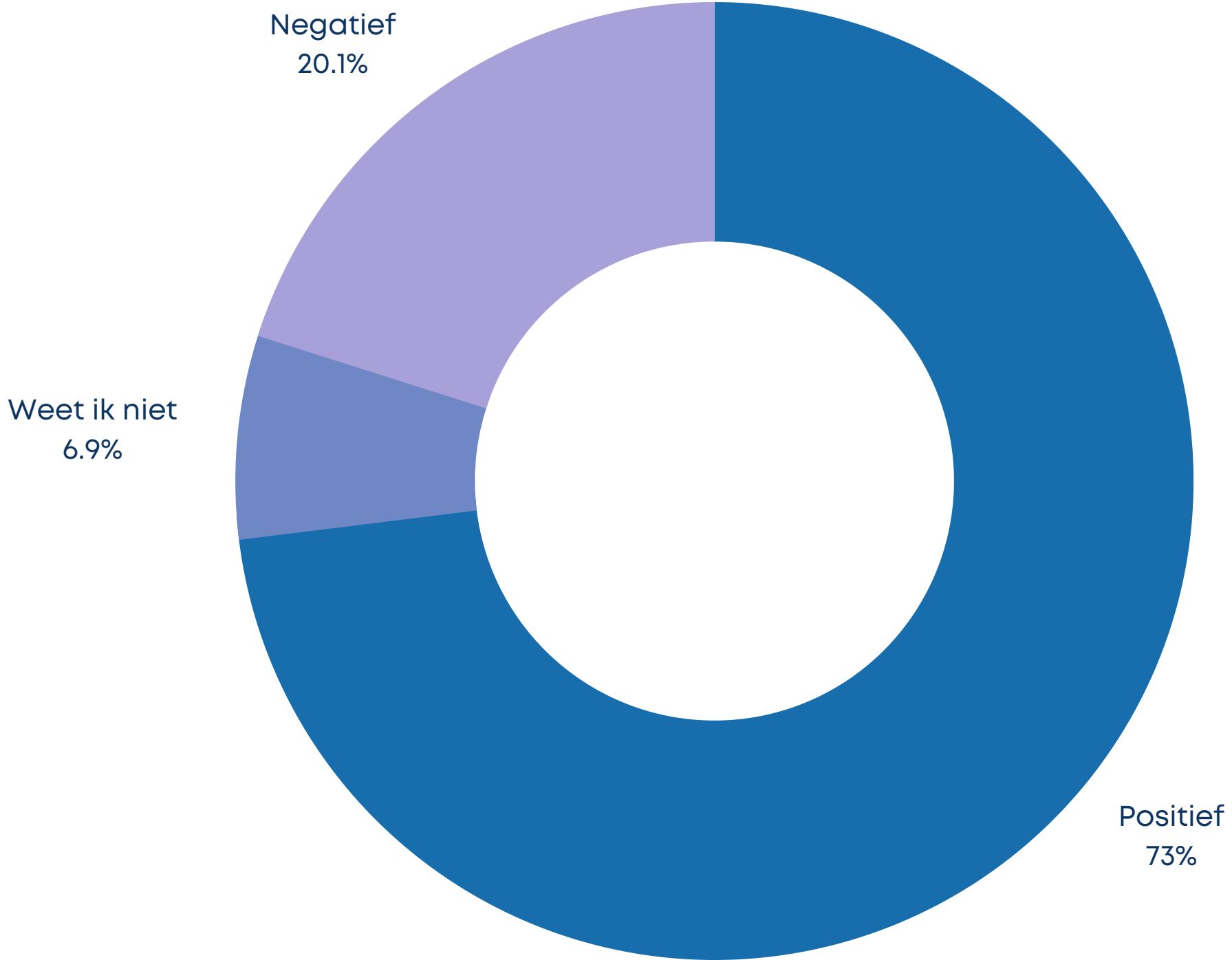
Hoe denkt u over de mogelijkheid van woningbouw op een deel van de Antes-locatie, los van eventuele verkeerskundige gevolgen?



Wat heeft uw voorkeur met betrekking tot het OV wanneer er nieuwe woningen komen?

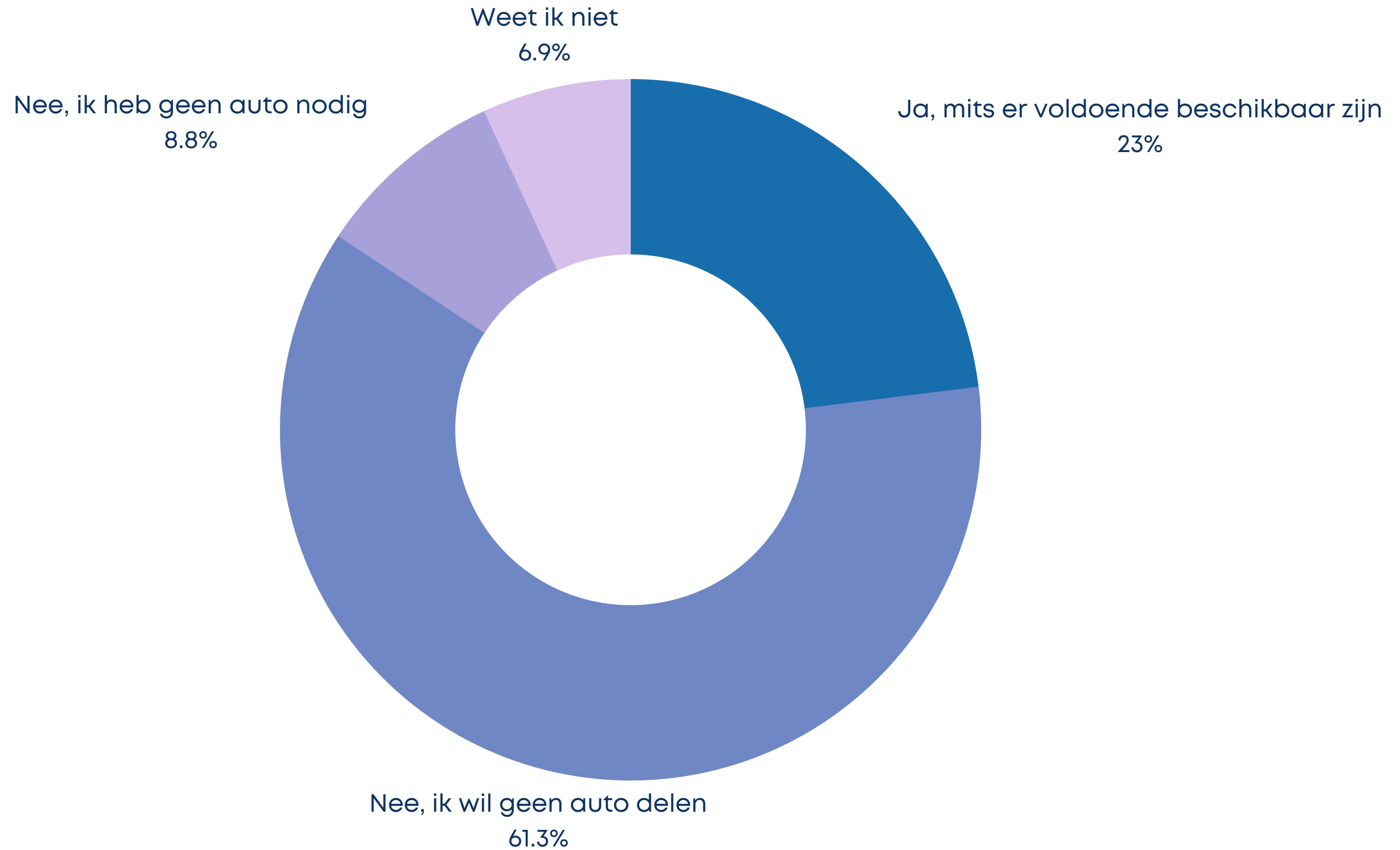


Hoe staat u tegenover extra wandel en/of fietspaden over de Antes-locatie naar de Oude Maas?



Parkeren

Zou u gebruik willen maken van een (elektrische) deelauto?



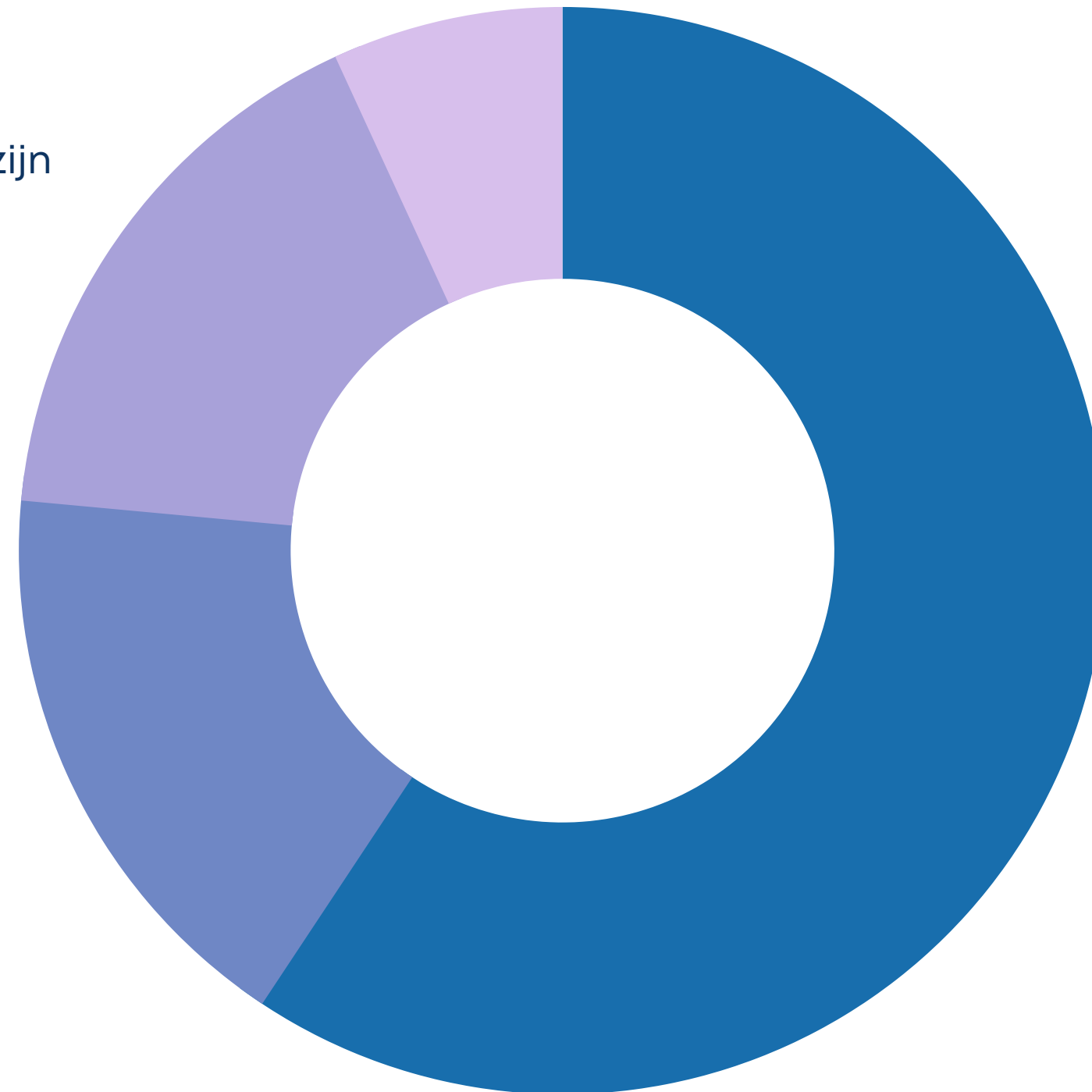
Zou u gebruik maken van andere vormen van (elektrisch) deelfervoer?

Ik maak nu al gebruik van andere vormen van deelfervoer
6.9%

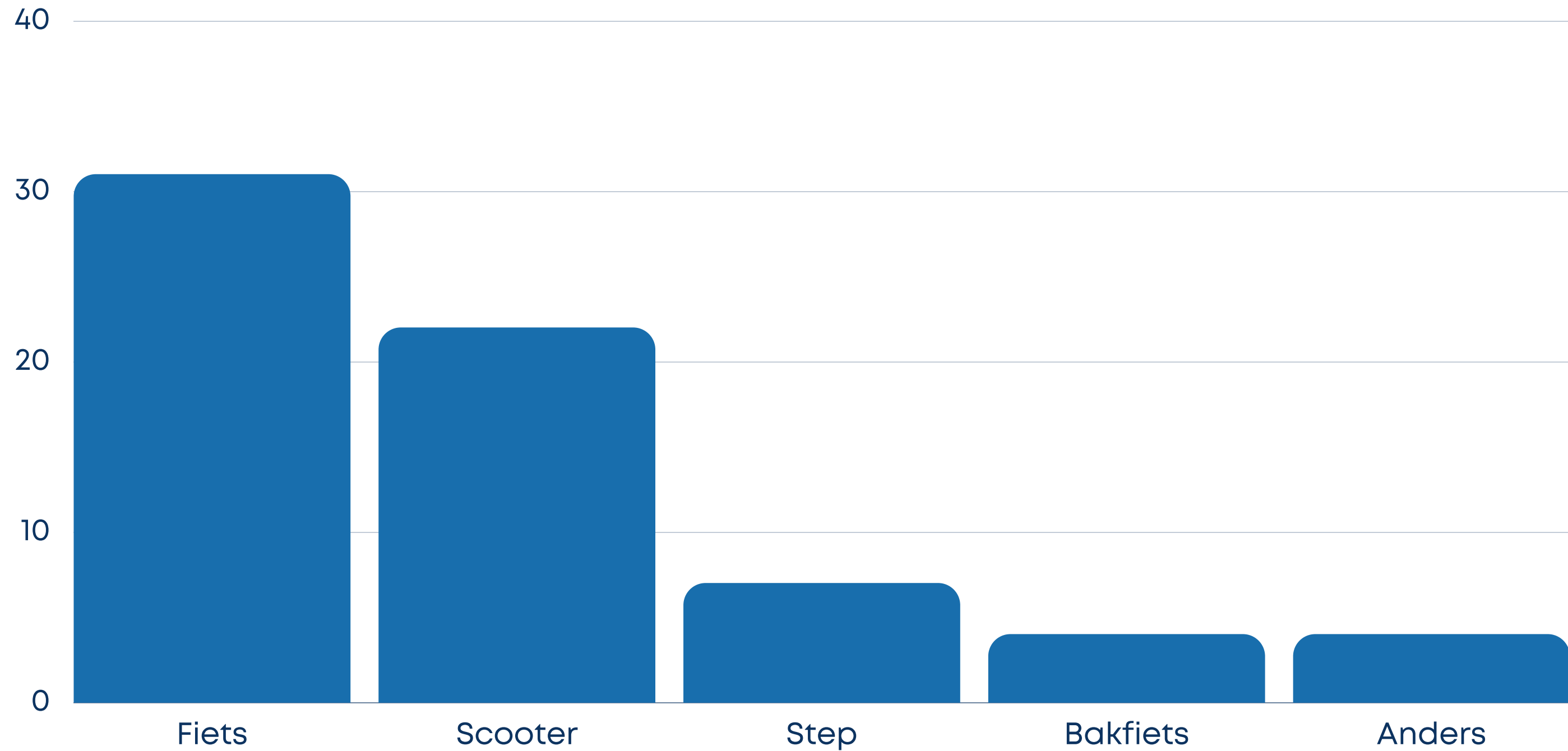
Ja, mits er voldoende beschikbaar zijn
16.7%

Neutraal
17.2%

Nee
59.3%



Welke andere vormen van (elektrisch) deelvervoer spreken u aan / gebruikt u?



Wilt u de ontwerpers nog andere zaken meegeven op het gebied van verkeer en parkeren?

Autoluw

Genoeg parkeerplaatsen voor de nieuwe bewoners

Ondergronds parkeren

Snelheidsbeperkende maatregelen

Meerdere toegangswegen

Voldoende oplaadpalen

Zorgen over toenemende druk op de omliggende wegen

Meer fietspaden en wandelpaden

Geen ontsluitings bij de Oude Maas

Geen ontsluitingsweg door de Kijvelandse polder

Ontsluiting niet via S. vd Kolklaan

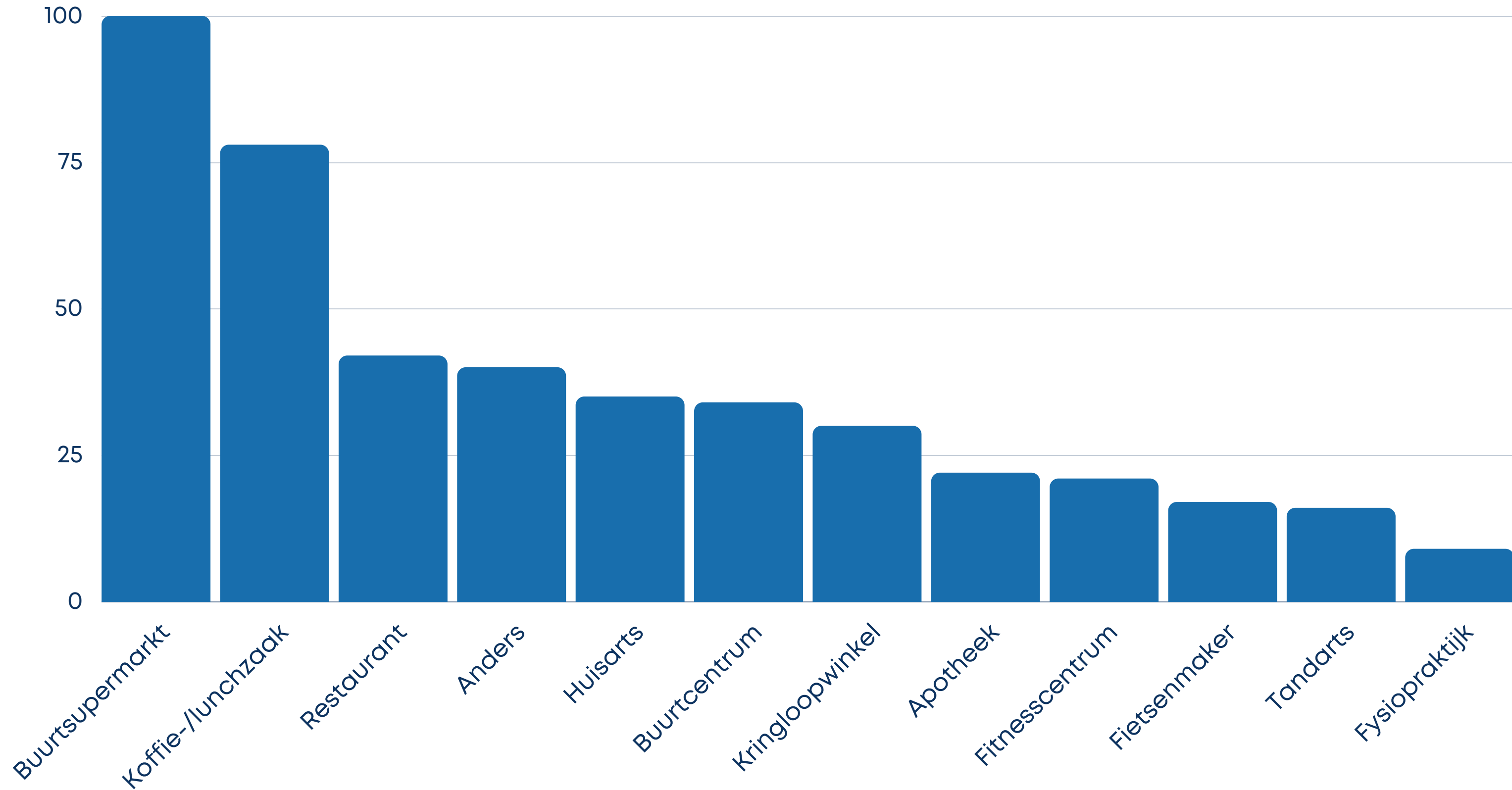
Losplekken bezorgdiensten

Mindervalide parkeerplaatsen

Brede parkeervakken

Voorzieningen

Welke voorzieningen zouden voor u interessant zijn?



Welke voorzieningen zouden voor u interessant zijn?

Anders, namelijk:

*Geen voorzieningen (want toenemende
verkeersdruk)*

Behoud huidige voorzieningen

Buurtsuper voor cliënten

Horeca

Flexwerkplekken

Co-creatie werkplekken

Drogist

Kaaswinkel

Overdekt zwembad

Bibliotheek

Boekenwinkel

Politiepost

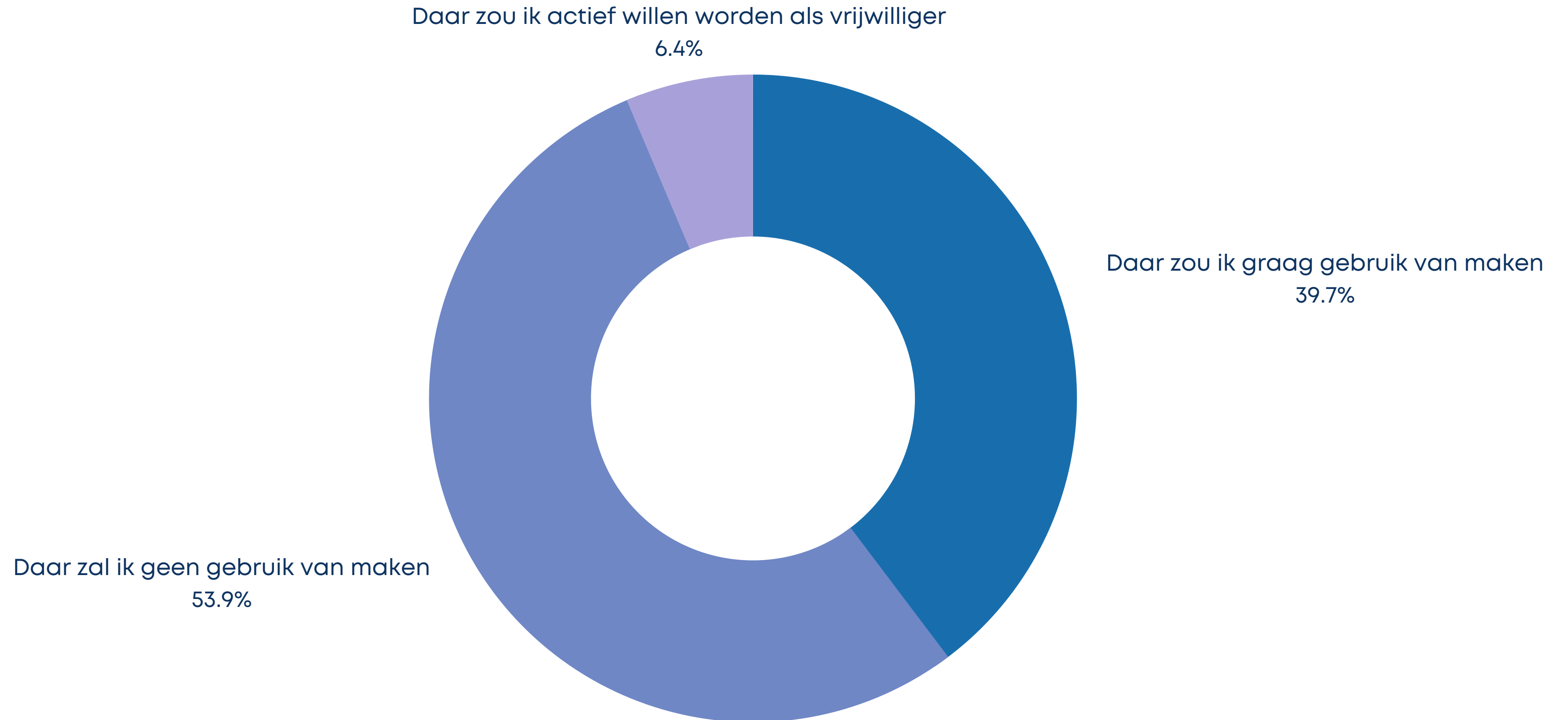
Speeltuin

Supermarkt

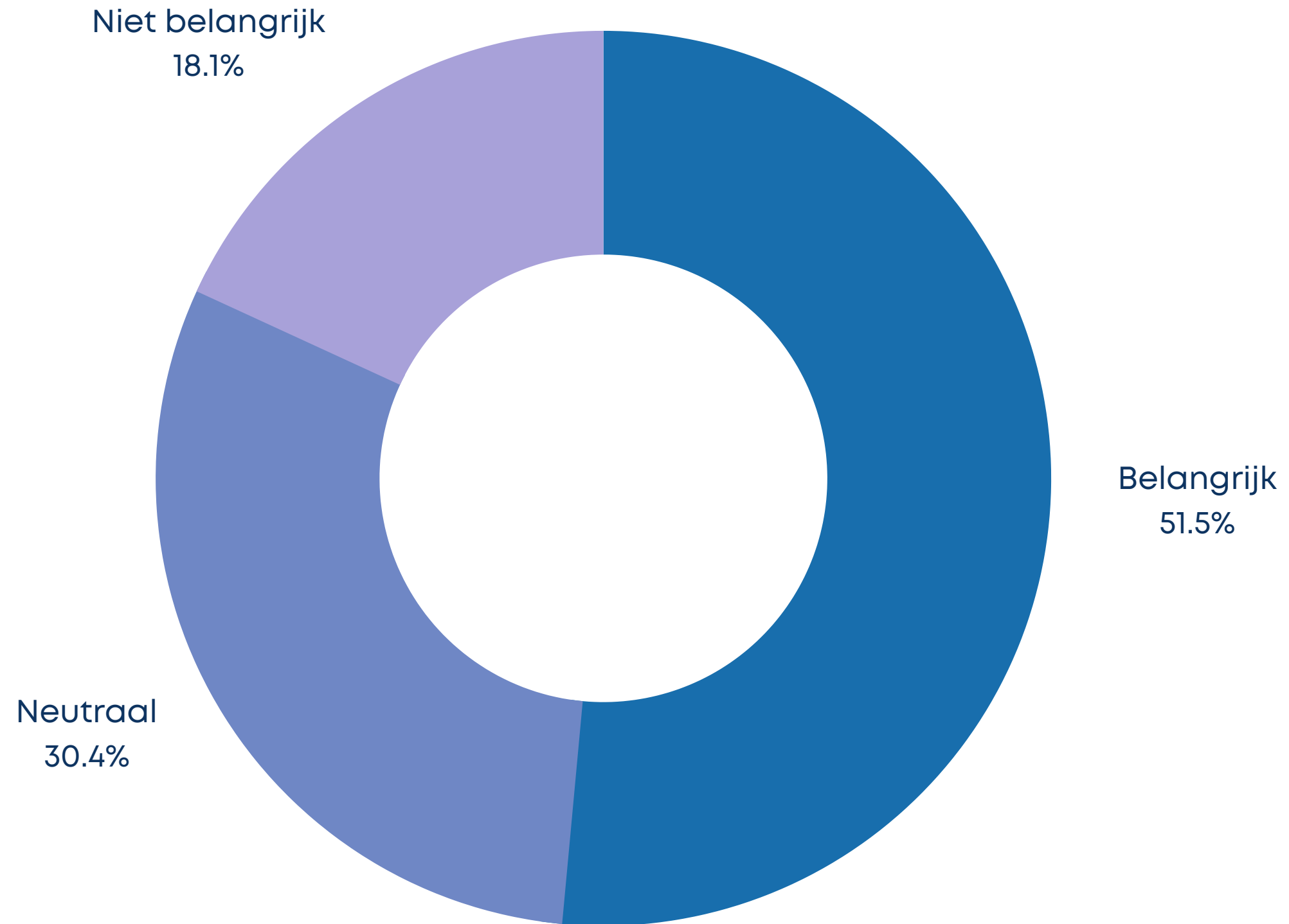
BMX baan

Slager

Hoe waardeert u voorzieningen waar mensen werken met een afstand tot de arbeidsmarkt?



Hoe belangrijk vindt u goede sportvoorzieningen in deze buurt?



Hartelijk dank voor uw bijdrage.